



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società Tonini Team s.r.l c/o geom. Renato
Pisano
renato.pisano@geopec.it
e p.c. 01-10-32 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Nuoro
e p.c. 04-02-32 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna centrale

Oggetto: Installazione di impianti per la cartellonistica pubblicitaria. Comune di San Teodoro.
Proponente: Tonini Team s.r.l. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening pervenuta in data 28 luglio 2026 (prot. D.G.A. n. 23256 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato dal Proponente l'intervento prevede l'installazione di 11 impianti pubblicitari del tipo "cartello pubblicitario", di dimensioni pari a 200 × 150 cm, lungo Via della Laguna, asse viario che collega il centro abitato di San Teodoro alla spiaggia di La Cinta. Gli impianti sono costituiti da tubi a sezione circolare in acciaio zincato a caldo sui quali verrà installato il pannello pubblicitario realizzato con profili a sezione rettangolare in lega di alluminio anticorrosione ottenuti mediante estrusione a caldo. L'intervento avrà la durata di 5 giornate lavorative per la realizzazione dello scavo, il confezionamento del calcestruzzo ed il posizionamento del palo di supporto.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Stagno di San Teodoro" (ITB010011) e in prossimità del perimetro della ZPS "Isole del Nord - Est tra Capo Ceraso e Stagno di San Teodoro" (ITB013019) e non sono connesse alla gestione degli stessi siti ai fini della conservazione della natura.

Dall'esame della documentazione trasmessa dal Proponente e degli atti disponibili presso questo Assessorato, emerge che gli interventi interesseranno esclusivamente superfici già antropizzate poste ai margini della sede stradale asfaltata, in aree prive di habitat di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO_GEN_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse 4 conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- **CO_CANT_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE



Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
10/09/2026 13:48:06